



Comune	Rapallo
Provincia	Genova
Indirizzo	Via Cerisola, 39
Denominazione	RIMESSAGGIO BARCHE ED AREA ESTERNA



Descrizione

Capannone industriale sviluppato su di un unico livello ad esclusione di una piccola porzione ad uso ufficio/spogliatoio accessibile tramite una rampa di scale. Edificio indipendente con accesso carrabile.

Attualmente utilizzato come deposito barche.

**Prezzo di vendita****€ 600.000,00****Dimensioni (mq)**

	Attuali	Previste
Fabbricati	568+200	corpo principale + tettoie (superfici ricavate da Atto di provenienza)
Terreni	1.377	

Destinazioni urbanistiche consentite

P.R.G. 1986: D2 - Zona ad attività industriale o artigianale di produzione (parziale)
S1C - Zona per attrezzature pubbliche o d'uso collettivo (parziale)

Vincoli sovraordinati

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Zonizzazione acustica
- Insiste nel Settore Paesistico 5 - TU del Comune di Rapallo

Stato di occupazione

Occupato con contratto di locazione (scadenza 31/10/2020).